

Ninh Bình, ngày 29 tháng 04 năm 2026

Số: 82...../2026/TB

**THÔNG BÁO VỀ VIỆC
PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình

Văn phòng Công chứng Lưu Thị Nga, tỉnh Ninh Bình đang thụ lý hồ sơ về di sản thừa kế của ông **Nguyễn Văn Sự** và bà **Nguyễn Thị Nga**. Chúng tôi xin thông báo đến chính quyền địa phương về các nội dung thừa kế này như sau:

I. Người để lại di sản:

1. Họ và tên: **Nguyễn Văn Sự**; Sinh năm: 1946
- Nơi thường trú cuối cùng: Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình
- Đã chết ngày 14/06/2007 theo Trích lục khai tử (bản sao) số 209/TLKT-BS do UBND Xã Trục Hưng, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định (nay là Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình) cấp ngày 13/10/2022.

- Ông **Nguyễn Văn Sự** không để lại di chúc trước khi chết.

2. Họ và tên: **Nguyễn Thị Nga**; Sinh năm: 1952
- Nơi thường trú cuối cùng: Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình
- Đã chết ngày 03/08/2014 theo Trích lục khai tử (bản sao) số 210/TLKT-BS do UBND Xã Trục Hưng, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định (nay là Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình) cấp ngày 13/10/2022.

- Bà **Nguyễn Thị Nga** không để lại di chúc trước khi chết.

II. Thông tin về nhân thân của người để lại di sản:

1. Bố mẹ đẻ của ông **Nguyễn Văn Sự** là:

+ Ông: Nguyễn Văn Sáu., đã chết năm 1987

+ Bà: Trần Thị Xin, đã chết năm 2003

2. Bố mẹ đẻ của bà **Nguyễn Thị Nga** là:

+ Ông: Nguyễn Đức Kim, đã chết năm 1980

+ Bà: Nguyễn Thị Kim, đã chết năm 2005

3. Ngoài ông **Nguyễn Văn Sự** là chồng, bà **Nguyễn Thị Nga** không có ai khác là chồng.

4. Ngoài bà **Nguyễn Thị Nga** là vợ, ông **Nguyễn Văn Sự** không có ai khác là vợ.

5. Ông **Nguyễn Văn Sự** và bà **Nguyễn Thị Nga** có 03 người con đẻ gồm:

+ Bà: **Nguyễn Thị Thơ** - Sinh ngày: 24/12/1973

Căn cước công dân số: 036173010420 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/04/2021

Hộ khẩu thường trú: Xã Trán Yên, tỉnh Lào Cai

+ Bà: **Nguyễn Thị Đăng** - Sinh ngày: 03/03/1976

Căn cước công dân số: 036176012061 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/05/2021

Hộ khẩu thường trú: Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình

+ Ông: **Nguyễn Văn Trường** - Sinh ngày: 06/01/1978

Căn cước công dân số: 036078002135 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/04/2021



Hộ khẩu thường trú: Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình.

6. Ông **Nguyễn Văn Sự** và bà **Nguyễn Thị Nga** không có bố nuôi, mẹ nuôi, con nuôi hay bất kì người con đẻ nào khác ngoài những người con nêu trên.

III. Di sản:

Quyền sử dụng đất căn cứ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 841132, số vào sổ cấp GCN:QSĐĐ/337QĐUB do UBND huyện Nam Ninh, tỉnh Nam Hà cấp ngày 20/09/1995. Quyền sử dụng đất có thông tin cụ thể như sau:

Địa chỉ thửa đất: Xã Trục Hưng, huyện Nam Ninh, tỉnh Nam Hà (nay là Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình)

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
15	2183	35	Đất ở	Lâu dài	

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo này theo quy định của pháp luật:

- Nếu cá nhân, cơ quan, tổ chức nào có khiếu nại hay có phát hiện gì liên quan đến di sản, người để lại di sản, người thừa kế trên thì xin gửi ngay ý kiến bằng văn bản về Văn phòng Công chứng Lưu Thị Nga, tỉnh Ninh Bình. Địa chỉ: Thôn 38, xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình.

- Kết thúc thời hạn niêm yết Thông báo này tại UBND xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình nếu không nhận được khiếu nại gì thì Văn phòng Công chứng Lưu Thị Nga, tỉnh Ninh Bình sẽ giải quyết việc Phân chia di sản thừa kế trên theo quy định của pháp luật.

CÔNG CHỨNG VIÊN



LUU THI NGA



XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ TRỤC NINH

Trong thời gian niêm yết công khai tại UBND xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình từ ngày tháng năm 2026 đến ngày tháng năm 2026; UBND xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình không nhận được bất kỳ đơn từ, khiếu nại, tranh chấp nào liên quan đến việc phân chia di sản của ông Nguyễn Văn Sự và bà Nguyễn Thị Nga đối với di sản nêu trên.

TM. UBND XÃ TRỤC NINH